

# Haus mit 4 Gesichtern





Die Bauherrschaft wünschte sich ein ornamentloses Gebäude im Bauhausstil. Die schlichte Kubatur sollte mit unterschiedlich gestalteten Fassaden und einem Flachdach ausgestattet sein.



## GALERIE MINIMALISTISCHE SACHLICHKEIT



Die helle Diele mit integrierte Treppe bildet im Erdgeschoss das Zentrum des Baukörpers. Links vom Eingang befindet sich die Küche, rechts der Wohnbereich. Beide Bereiche sind räumlich und funktional voneinander getrennt.



Tagsüber ist der Esstisch Treffpunkt der Familie und deren Besucher, abends wird dann das Wohnzimmer bevorzugter Aufenthaltsbereich. In dem 29 Quadratmeter großen Raum besteht über die großen Glasflächen enger Kontakt zur Natur und zum Außenbereich.



**E**in schlichter Baukörper mit Flachdach, ohne Schnörkel und Spielereien sollte es sein. Iris und Johannes Rauch, beide Bauingenieure, wollten ein Haus in der Tradition des Bauhauses bauen. Nicht so einfach, wenn überall im Bebauungsplan ziegelgedeckte Satteldächer vorgeschrieben sind. Doch ein Mainstream-Haus kam für das Ehepaar nicht in Frage. Wie oft im Leben, brachte der Zufall – oder gibt es den gar nicht? – die entscheidende Wende. Bei einem Geschäftsbesuch erfuhr Architekt Thomas Ritzer aus Neustadt von dem Wunsch der Familie Rauch. Genau so einen Entwurf hatte der Architekt in der Schublade: Ein Haus mit Flachdach und schlichter Kubatur samt Grundstück. Iris und Johannes Rauch gefiel der Hausentwurf und die Lage des Grundstücks auf Anhieb. Nach der Einreichung der Unterlagen schied Architekt Ritzer aus dem Projekt aus und das Ehepaar Rauch übertrug den Bauauftrag der Firma Fertighaus Weiss.

„Diesem Unternehmen trauten wir eine individuelle Planung ohne Abstriche und eine Ausführung in hoher Qualität zu“, so Bauherr Johannes Rauch. Denn Abstriche wollte das Ehepaar auf keinen Fall machen.

Das elf Meter schmale und gut 40 Meter lange Grundstück verlangte Planern wie Statikern viel ab. Ganz in Bauhaus-Manier ist jede Hausseite anders gestaltet. Dank dieser unterschiedlichen Strukturierung, die typisch für die Handschrift Mies van der Rohe ist, erschließt sich das Gebäude dem Betrachter erst, wenn er es umrundet hat. Iris Rauch hat die Fassaden selbst gezeichnet. „Sie war sehr engagiert und wir haben zusammen so lange die möglichen Varianten durchgespielt, bis alles perfekt war“, erinnert sich Matthias Döring, der zuständige Berater der Firma Weiss.



Zur Straße hin gibt sich das Haus Rauch verschlossen, schmale Fensterbänder schirmen die Bewohner vor neugierigen Blicken ab. Seitlich befindet sich der Carport, dem sich ein von außen und innen zugänglicher Abstellraum anschließt. Dies war eine der Anforderungen der Baufamilie an das Raumprogramm, es sollten Lagermöglichkeiten für Lebensmittel vorhanden sein, die auf kurzem Weg vom Auto in die Küche transportiert werden können. Zum Garten hin öffnet sich das

Haus über große Glasflächen. Auf Wunsch des Ehepaars Rauch kommen im ganzen Gebäude nur wenige unterschiedliche Fensterformate vor, die sich wiederholen. Der Statiker der Firma Weiss wurde schon früh hinzugezogen, da es darum ging, handwerklich elegante Lösungen für die Wünsche der Bauherren zu finden. Eine besondere Herausforderung war beispielsweise die Verglasung auf der Gartenseite mit einer Spannweite von fünf Metern. Auch die Flachdachkonstruktion bedurfte einer beson-



**Im gesamten Erdgeschoss wie auch im Bad wurden anthrazitfarbene, 50 x 50 cm große Fliesen verlegt. Hinter den Waschtischen wurden die Fliesen auch als Wandbelag verwendet. Das große Format vermittelt Großzügigkeit.**

deren Lösung. Dass bei hohen Anforderungen, besonders kreative Lösungsansätze entstehen, bestätigt das Fazit des Bauherrn Johannes Rauch: „Unsere Wünsche wurden ohne Abstriche erfüllt.“ ■ bp

## DATEN & FAKTEN

■ **Entwurf:** Ursprünglicher Entwurf Architekt Thomas Ritzer, Neustadt. Überarbeitung durch das Ehepaar Rauch zusammen mit Matthias Döring, Berater von Fertighaus Weiss. Fertighaus Weiss GmbH, Sturzbergstr. 40-42, 74420 Oberrot-Scheuerhalden, Fon 0 79 77/97 77 - 0, www.fertighaus-weiss.de.

■ **Baukosten:** Schlüsselfertig 260 172 € ab Oberkante Keller, Keller 46 257 €.

■ **Außenmaße:** 14,76 m x 7,46 m.

■ **Wohnfläche:** UG 49,66 m<sup>2</sup>, EG 72,86 m<sup>2</sup>, DG 65,96 m<sup>2</sup>

■ **Bauweise:** Holzrahmenkonstruktion mit Putzfassade, zweigeschossig.

■ **Dach:** Flachdach.

■ **Technik:** Primärenergiebedarf berechnet 58,10 kWh/m<sup>2</sup>a.

