

Foto: Schönbein/Fertighaus Weiss

Anders als gedacht



Zahlreiche Verglasungen und eine große Gaube holen eine Extraportion Tageslicht in das Haus der Neumanns. Auf diese Weise kann die Familie nicht nur auf der Terrasse Abendsonne tanken.



Da Familie Neumann den Bau eines Hauses für „eine nervenaufreibende Angelegenheit“ hielt, hatte sie sich ursprünglich dafür entschieden, eine Gebrauchtimobilie zu kaufen. Doch wie so oft im Leben kam alles anders als gedacht: Aufgrund eines günstigen Angebots entschied sich die Familie mit Kindern dann doch für eine Bauparcelle und damit für ein neues Zuhause nach Maß.

Ein Nachteil wird zum Vorteil

Die Neumanns hatten sofort zugriffen. Nicht berücksichtigt hatten sie dabei, dass bei dem neuen Baugrundstück im Süden die Straße lag. Damit gab es praktisch nur zwei Alternativen: die Terrasse in Richtung Süden anzulegen und an der Straße sonnenzubaden oder die Terrasse an der Nordseite anzudocken und dafür die Ruhe genießen zu kön-

nen. Mit der Entscheidung für die letztere Alternative dachten Natascha und Jürgen Neumann, sich für das geringere Übel zu entscheiden. Im Nachhinein aber entpuppte sich diese Wahl als reiner Glücksgriff. „Heute beneiden uns die Nachbarn, wenn sie unter ihren Markisen und Sonnenschirmen schwitzen“, erzählt das Ehepaar. „Unsere Terrasse ist angenehm kühl, wir haben höchstens Abendsonne.“

Der Schattenspender

Als Schattenspender in sommerlich heißen Tagen und selbstverständlich als komfortabler Wohnsitz dient der Familie Neumann ein schmuckes Kleinod. Es ist dreistöckig und mit zahlreichen, teilweise über zwei Etagen reichenden Verglasungen durchbrochen, die allesamt einer strengen symmetrischen Gliederung unterworfen wurden. Das Satteldach schmücken zwei große Gauben,



Das offene Wohnkonzept macht sich bezahlt: Wenn die Sonne scheint, lässt sie das gesamte Geschoss erstrahlen und verleiht ihm eine besonders freundliche und einladende Atmosphäre.

die der Familie auch im Dachgeschoss eine maximale Sonnen- und Tageslichtausbeute verschaffen.

Wohnen auf drei Ebenen

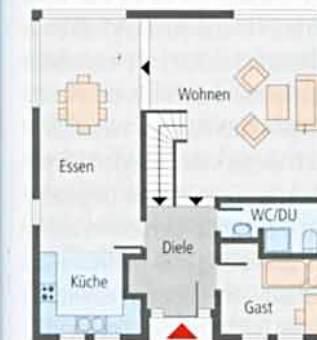
Offen, aber durch eine geschickte Raumplanung dennoch strukturiert präsentiert sich das Erdgeschoss. Hier wurden die Bereiche Wohnen, Essen und Kochen L-förmig angelegt. Im voll verglasten Hauseck platzierten die Neumanns den Esstisch, an dem gemeinsam geschlemmt wird und ein reger Austausch mit den anderen Familienmitgliedern stattfindet. Ebenfalls im Erdgeschoss finden Übernachtungsgäste in einem hübschen kleinen Zimmer neben dem Hauseingang eine gemütliche Unterkunft. Praktisch für diese, aber auch für anderen Besuch ist das direkt daneben gelegene Dusch-WC.



Raffiniert: Sowohl die Galerie im Obergeschoss als auch der Essplatz im Erdgeschoss bieten einen traumhaften Blick ins Grüne. Möglich macht das die sich über zwei Geschosse erstreckende Eckverglasung.

Vom Wohnraum aus führt eine helle Holzterasse ins Obergeschoss, die Etage der Kinder. Diese können sich in zwei gleich großen Zimmern allein beschäftigen, haben aber auch die Möglichkeit, sich auf der zwischen den beiden Räumen gelegenen Wohngalerie zum gemeinsamen Spielen zu treffen. Ein Dusch-WC und ein kleiner Abstellraum

machen ein autarkes Leben auf dieser Ebene möglich. Im obersten Stockwerk befinden sich die privaten Räume der Eltern: ein Schlafzimmer, das die Hälfte der Geschossfläche einnimmt, ein Arbeitsbereich, der bei Bedarf auch als Übergangsschlafzimmer für Kinder genutzt wird, sowie ein extravagantes und äußerst üppig dimensioniertes Badezimmer.



Der Bauherr 3/2010

Hausdaten

Hersteller: Fertighaus Weiss
 Objekt: Haus Neumann
 Bauweise: Holzrahmenbauweise
 Wohnfläche: EG 88,54 m²; OG 75,62 m²; DG 70,19 m²
 Außenmaße: 11 m x 10 m
 Dach: Satteldach, 35°
 Jahresprimärenergiebedarf: 55,7 kWh/m²a (max. zulässig 107,2 kWh/m²a)
 Besonderheiten: thermische Solaranlage, Luft-Wasser-Wärmepumpe und Fußbodenheizung
 Preis: auf Anfrage
 Mehr Infos: Kennziffer B3100096



Planen Sie mit uns Ihr neues Zuhause frei nach Ihren Wünschen. Gemeinsam mit unseren Architekten realisieren Sie Ihre Vorstellungen vom perfekten Zuhause bis ins kleinste Detail.

Innovative Heiztechniken und die Energie effiziente Bauweise nach Effizienzhaus 55- oder Passivhausstandard garantieren **niedrige Heizkosten** und **staatliche Förderungen**. Damit sind unsere Häuser schon heute eine zukunftssichere Investition.

Fordern Sie gleich weitere Informationen an oder vereinbaren Sie ein unverbindliches Beratungsgespräch:

HANSE HAUS GmbH
 Infotelefon 0800 1002309
www.hanse-haus.de
 Leserservice Nr. B3100017

