

# Individuelle Architektur



## Häuser ohne Energiekosten

...das gute Gefühl,  
auf einen starken Partner  
bauen zu können!

**WEISS-Werks-Musterhauszentrum**  
Oberrot-Hohenhardtsweiler,  
Am Brunnengarten 10-14.

Für Sie geöffnet Montag bis Sonntag  
von 13 bis 17 Uhr. Info-Telefon (07977) 16 41

Fertighaus WEISS GmbH  
Sturzbergstraße 40-42  
74420 Oberrot  
Telefon (07977) 9777-0



[www.fertighaus-weiss.de](http://www.fertighaus-weiss.de)

...Alles aus eigener Hand!

# Sonnenenergiehäuser von WEISS!

## Das Energiekonzept verspricht Bauherren ein Wohnen ohne Energiekosten

**KfW-40-Standard ist hier kein Problem! „Sonnenenergiehäuser“ heißen die aktuellen Energiespar-Entwürfe von Fertighaus Weiss, von denen man bereits drei Musterhäuser besichtigen kann. Das Energiespar-Konzept der „Sonnenenergiehäuser“ verspricht Bauherren ein Wohnen ohne Energiekosten.**

Alle Außenbauteile der „Sonnenenergiehäuser“ entsprechen dem KfW-40-Standard. Dies lässt sich bei Fertighaus Weiss durch geringfügige Modifikationen der Grundkonstruktion erreichen, da alle Häuser ohnehin die KfW-60-Vorgaben erfüllen. Kombiniert mit einer umweltfreundlichen Sole-Wasser-Wärmepumpe mit passiver Kühlung und als Zusatzausstattung einer Photovoltaikanlage, wird dafür gesorgt, dass ein „Sonnenenergiehaus“ mehr Energie ins Netz einspeist als die übrige Haustechnik verbraucht.

### Exzellente Beratungskompetenz

Da die Planung und der Bau eines Hauses immer komplexer werden, sind Baufamilien mehr denn je auf kompetente Partner in den Baufirmen angewiesen. Fertighaus Weiss setzt deshalb bei der Bauherrenberatung auf eine Doppelstrategie, die eine besonders hohe Effizienz im Sinne der Bauherren verspricht: Beratung durch Architekten, Statiker, Bauingenieure und -techniker, kombiniert mit einer auf dem Markt einzigartigen Fertigungstiefe.

Auch bei der energetischen Optimierung ihres Hauses werden Bauherren von qualifizierten Fachleuten unterstützt. Zu diesem Zweck hat das Unternehmen sieben seiner Mitar-

beiter nach den Vorgaben der Deutschen Energie Agentur (dena) zu Energieberatern ausbilden lassen. Baufamilien ha-

ben so die Gewissheit, dass ihr Haus neben der hochwertigen Haushülle auch mit moderner, effizienter Technik ausgestattet wird.

Alle Entwürfe werden zusammen mit den Hausberatern individuell geplant. Aus dieser Planungsstrategie resultiert eine abwechslungsreiche Architektur, die so vielfältig ist wie die Vorlieben der Baufamilien.

### Hohe Fertigungstiefe

Durch die hohe Fertigungstiefe entstehen Häuser aus einem Guss, bei denen alle Komponenten planerisch und energetisch exakt aufeinander abgestimmt sind. Außerdem garantiert sie bei allen Bauprojekten gleichbleibend hohe Qualität in der Ausführung.

Das Leitmotiv „Alles aus eigener Hand“ bedeutet dabei, dass bei Fertighaus Weiss praktisch alle Leistungen rund um den Bau mit eigenen Handwerkern ausgeführt werden. Keller, Treppen und Haustüren fertigt man in Oberrot selbst, auch für Schlosser-, Gips- und Malerarbeiten hat man die Handwerker im eigenen Haus. Lediglich den Estrich und die Fliesen realisiert man mit externen Spezialisten.

# Begegnen Sie Ihrem neuen Zuhause.

Erleben Sie Traumhäuser in vielen verschiedenen Bauweisen.

## 58 Musterhäuser!



Geöffnet von 10-17 Uhr, auch an Sonn- und Feiertagen.  
Montag Ruhetag.  
Technologiepavillon täglich geöffnet.

Eintritt: 4 €, ermäßigt: 2 €

[www.bauzentrum-poing.de](http://www.bauzentrum-poing.de)

Bayerns größte  
Eigenheim-Ausstellung



BAUZENTRUM POING

## BAUZENTRUM POING

85586 Poing, Senator-Gerauer-Str. 25, Tel. (089) 99 02 07 60